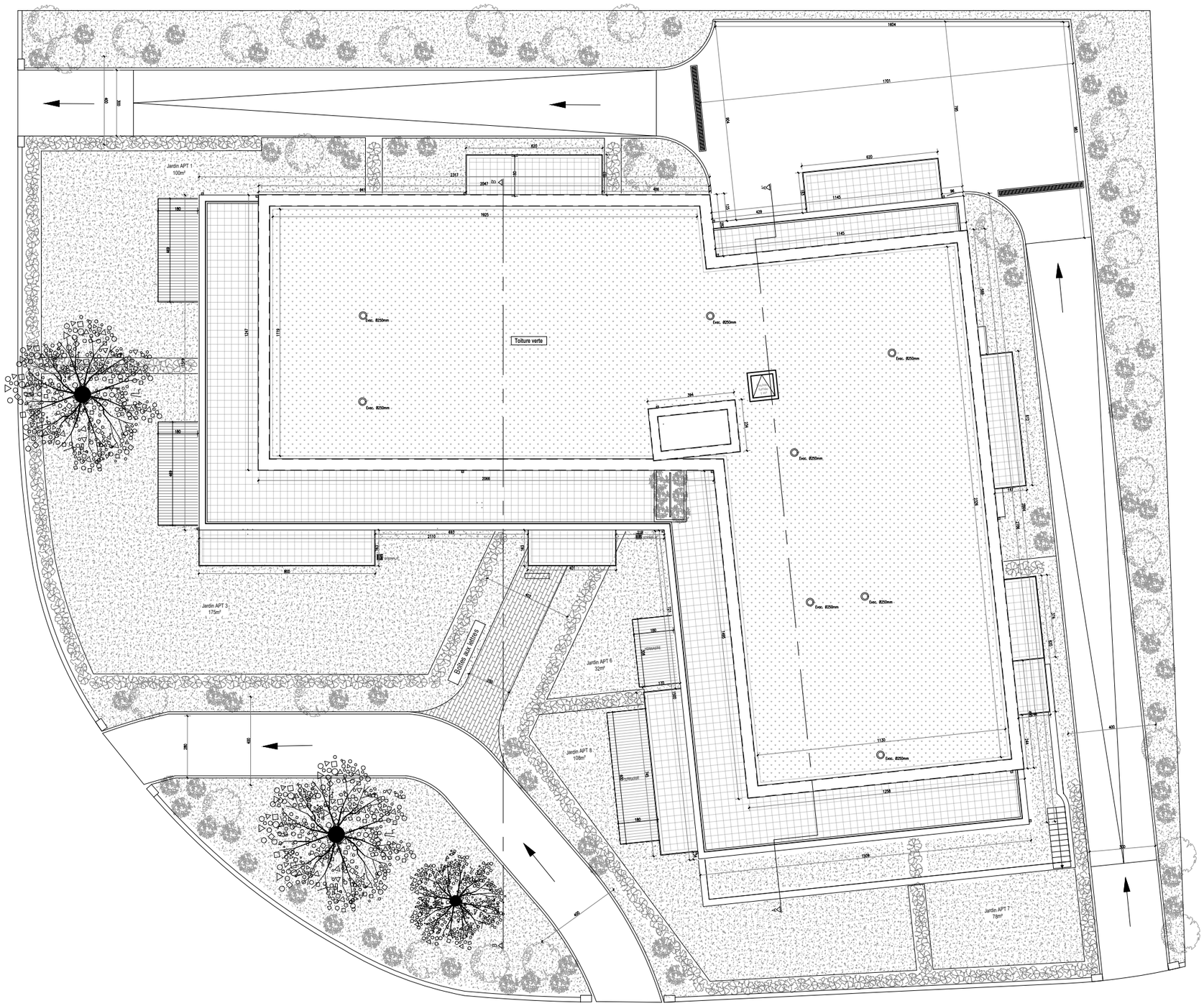



atelier quatr'a

Minaxis SRL
Place Marguerite d' Autriche, 6/6
1083 Bruxelles
02/465.43.31
denis.minden@atelierquatra.be

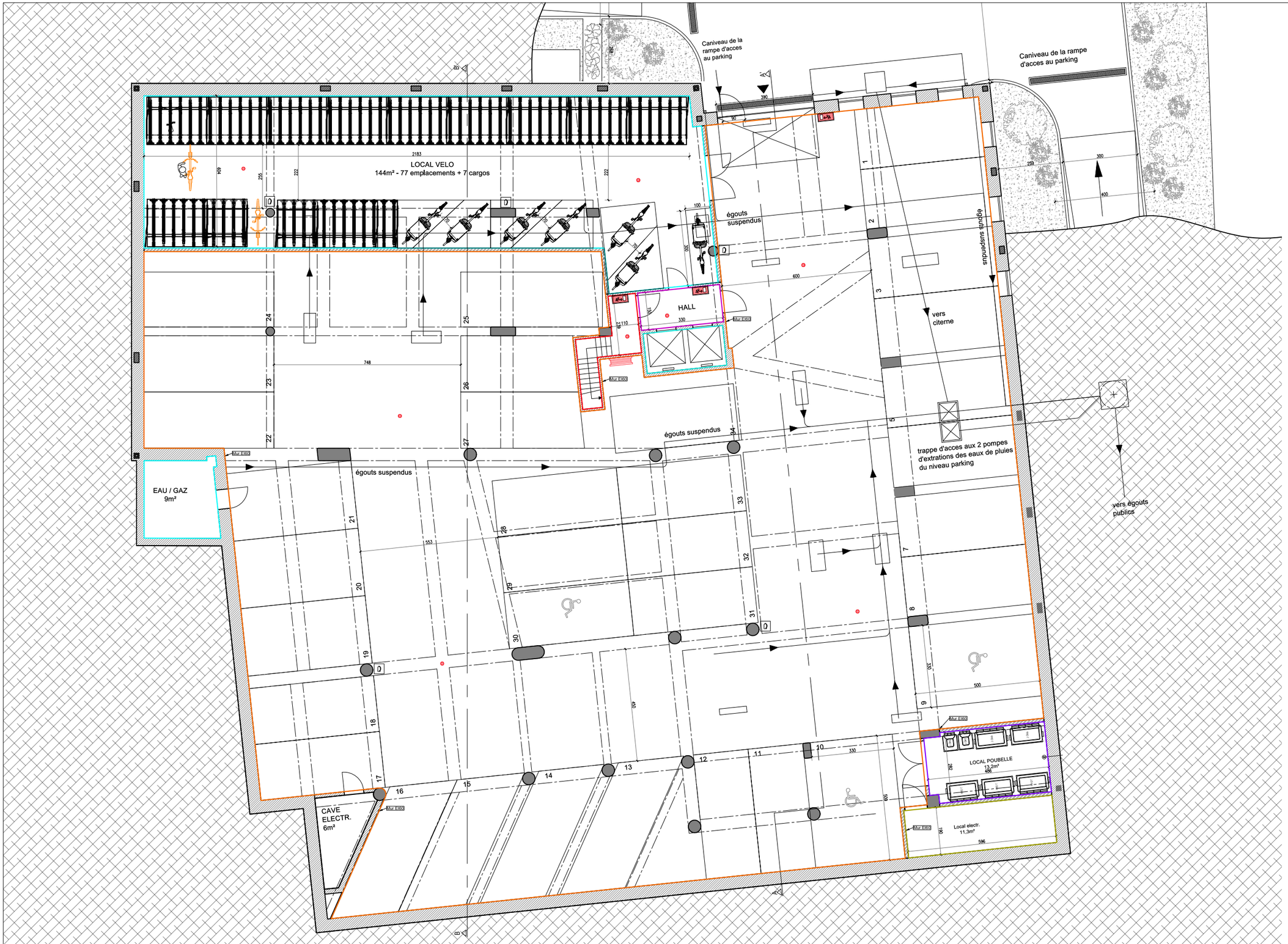
Maître de l'ouvrage
[redacted]

Projet sis
Avenue de Tervueren n°412,
1150 Wolwue-Saint-Pierre

Complément de dossier
Demande de permis d'urbanisme
02/04/2026

Plan Projeté
Implantation et accès

| | | | |
|---|---|---|---|
| A | | | Dossier : 03/680-26 (Min) |
| B | | | |
| C | | | Echelle : 1/200 |
| D | | | |
| E | | | page 1/14 — indice A |
| F | | | |




## Légende pompier

- Eclairage de secours
- Extincteur
- Pictogramme de sortie de secours
- Dévidoir
- Détecteur de fumée
- Pictogramme

- Compartimentage Parking 813m²
- Compartimentage g. vélo 144m²
- Compartimentage hall 4,9m²
- Compartimentage 11,3m²
- Compartimentage 13,2m²
- Compartimentage 6m²
- Compartimentage 9,1m²

NB : Tous les plafonds seront EI 60
La cage d'ascensseurs est EI 60

## LEGENDE

1. Brique Gris moyen - Joint gris clair
2. Brique Gris clair - Joint gris clair
3. Enduit Gris clair
4. Menuiserie Gris foncé
5. Garde-corps - en verre
6. Appui/seuil Gris foncé
7. Couvertine Gris foncé
8. Descente d'eau pluviale Gris foncé

- Isolation thermique
- Béton armé
- Sol
- Maçonnerie

atelier quatr'a

Minaxis SRL
Place Marguerite d' Autriche, 6/6
1083 Bruxelles
02/465.43.31
denis.minden@atelierquatra.be

Maître de l'ouvrage
[redacted]

Projet sis
Avenue de Tervueren n°412,
1150 Wolwue-Saint-Pierre

Complément de dossier
Demande de permis d'urbanisme
02/04/2026

Plan Projeté
Etage -2

| | | |
|---|---|---|
| A | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |

Dossier :
03/680-26 (Min)

Echelle : 1/150

page 2/14

indice A




## Légende pompier

- Eclairage de secours
- Extincteur
- Pictogramme de sortie de secours
- Dévidoir
- Détecteur de fumée
- Pictogramme

- Compartimentage Hall 73m²
- Compartimentage apt.8 133m²
- Compartimentage apt.7 123m²
- Compartimentage apt.5 133m²
- Compartimentage apt.4 176m²
- Compartimentage apt.2 129m²
- Compartimentage apt.1 103m²
- Compartimentage escalier 10,8m²
- Compartimentage escalier parking 7,25m²

NB : Tous les plafonds seront EI 60
Les caves sont compartimentées
La cage d'ascensseurs est EI 60

## LEGENDE

1. Brique Gris moyen - Joint gris clair
2. Brique Gris clair - Joint gris clair
3. Enduit Gris clair
4. Menuiserie Gris foncé
5. Garde-corps - en verre
6. Appui/seuil Gris foncé
7. Couvertine Gris foncé
8. Descente d'eau pluviale Gris foncé

- Isolation thermique
- Béton armé
- Sol
- Maçonnerie

atelier quatr'a
Minaxis SRL
Place Marguerite d' Autriche, 6/6
1083 Bruxelles
02/465.43.31
denis.minden@atelierquatra.be

Maître de l'ouvrage
[redacted]

Projet sis
Avenue de Tervueren n°412,
1150 Wolwue-Saint-Pierre

Complément de dossier
Demande de permis d'urbanisme
02/04/2026

Plan Projeté
Etage -1

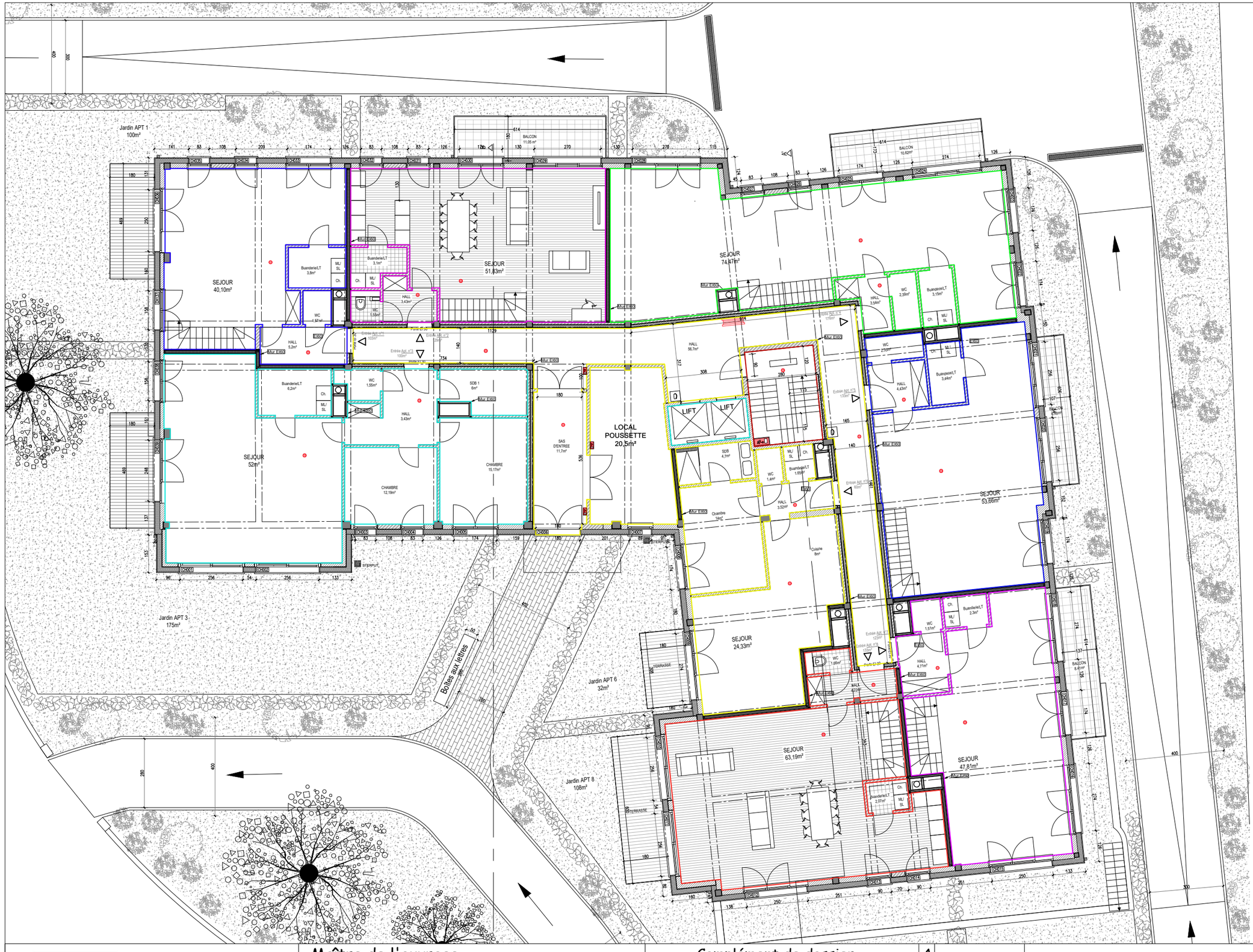
| | | |
|---|---|---|
| A | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |

Dossier : 03/680-26 (Min)

Echelle : 1/150

page 3/14

indice A




## Légende pompier

- Eclairage de secours
- Extincteur
- Pictogramme de sortie de secours
- Dévidoir
- Détecteur de fumée
- Pictogramme

- Compartimentage Hall 88,9m²
- Compartimentage apt.8 133m²
- Compartimentage apt.7 123m²
- Compartimentage apt.5 133m²
- Compartimentage apt.4 176m²
- Compartimentage apt.2 129m²
- Compartimentage apt.1 103m²
- Compartimentage escalier 10,8m²
- Compartimentage apt.6 60m²
- Compartimentage apt.3 100m²

NB : Tous les plafonds seront EI 60
La cage d'ascensseurs est EI 60

## LEGENDE

1. Brique Gris moyen - Joint gris clair
2. Brique Gris clair - Joint gris clair
3. Enduit Gris clair
4. Menuiserie Gris foncé
5. Garde-corps - en verre
6. Appui/seuil Gris foncé
7. Couvertine Gris foncé
8. Descente d'eau pluviale Gris foncé

Isolation thermique
Béton armé
Sol
Maçonnerie


atelier quatr'a

Minaxis SRL
Place Marguerite d' Autriche, 6/6
1083 Bruxelles
02/465.43.31
denis.minden@atelierquatra.be


Maître de l'ouvrage
[redacted]

Projet sis
Avenue de Tervueren n°412,
1150 Wolwue-Saint-Pierre

Complément de dossier
Demande de permis d'urbanisme
02/04/2026

Plan Projeté
RDC

| | | |
|---|---|---|
| A | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |

Dossier :
03/680-26 (Min)

Echelle : 1/150

page 4/14

indice A




## Légende pompier

- S — Eclairage de secours
- D — Extincteur
- 45m — Pictogramme de sortie de secours
- Dévidoir
- Détecteur de fumée
- P — Pictogramme

- Compartimentage Hall 62,25m²
- Compartimentage apt.9 135m²
- Compartimentage apt.10 93m²
- Compartimentage apt.11 63m²
- Compartimentage apt.12 90m²
- Compartimentage apt.14 130m²
- Compartimentage apt.13 100m²
- Compartimentage escalier 10,8m²

NB : Tous les plafonds seront EI 60
La cage d'ascensseurs est EI 60

## LEGENDE

1. Brique Gris moyen - Joint gris clair
2. Brique Gris clair - Joint gris clair
3. Enduit Gris clair
4. Menuiserie Gris foncé
5. Garde-corps - en verre
6. Appui/seuil Gris foncé
7. Couvertine Gris foncé
8. Descente d'eau pluviale Gris foncé

- Isolation thermique
- Béton armé
- Sol
- Maçonnerie


atelier quatr'a

Minaxis SRL
Place Marguerite d' Autriche, 6/6
1083 Bruxelles
02/465.43.31
denis.minden@atelierquatra.be


Maître de l'ouvrage
[redacted]

Projet sis
Avenue de Tervueren n°412,
1150 Wolwue-Saint-Pierre

Complément de dossier
Demande de permis d'urbanisme
02/04/2026

Plan Projeté
Etage 1

| | | | |
|---|---|---|---|
| A | | | Dossier : 03/680-26 (Min) |
| B | | | |
| C | | | Echelle : 1/150 |
| D | | | |
| E | | | page 5/14 — indice A |
| F | | | |


SEJOUR 45,8m²
SEJOUR 36,7m²
SEJOUR 62,8m²
SEJOUR 36,36m²
SEJOUR 37,6m²
SEJOUR 33,5m²
SEJOUR 59,67m²
LIFT
LIFT
CHAMBRE 1 15,5m²
CHAMBRE 2 14,54m²
CHAMBRE 3 12,59m²
CHAMBRE 2 13m²
CHAMBRE 1 15,1m²
HALL 6,57m²
HALL 12,2m²
SDB 2 3,45m²
SDB 1 4,67m²
SDB 2 3,36m²
HALL 1,9m²
CHAMBRE 2 14,64m²
Chambre 14,1m²
Buanderie/LT 2,25m²
Hall 1,35m²
WC 1,71m²
SDB 1 3,1m²
HALL 3,14m²
WC 1,9m²
Buanderie/LT 1,82m²
SDB 3,2m²
HALL 2,05m²
LT 1,51m²
BALCON 3,24m²
Buanderie/LT 2,81m²
WC 1,38m²
Buanderie/LT 1,75m²
Chambre 10m²
SDB 1 4,57m²
HALL 2,51m²
SDB 3,5m²
Buanderie/LT 2,1m²
LT 1,71m²
WC 1,31m²
Hall 12m²
SDB 1 6,7m²
SDB 2 2,68m²
Chambre 3 10,3m²
Chambre 15,61m²
Chambre 2 15,76m²
BALCON 11,05m²
BALCON 11,09m²
BALCON 12,70m²
Balcon 6,3m²
BALCON 5,30m²
BALCON 12,3m²
Mur EI60
Mur EI30
Entrée Apt. n°15 105m²
Entrée Apt. n°16 93m²
Entrée Apt. n°17 63m²
Entrée Apt. n°18 45m²
Entrée Apt. n°19 100m²
Entrée Apt. n°20 45m²
Entrée Apt. n°21 130m²
Cuisine ±5,17m²
Cuisine ±5,17m²
Cuisine ±5,17




## Légende pompier

- Eclairage de secours
- Extincteur
- Pictogramme de sortie de secours
- Dévidoir
- Détecteur de fumée
- Pictogramme

- Compartimentage Hall 62,25m²
- Compartimentage apt.22 133m²
- Compartimentage apt.23 93m²
- Compartimentage apt.24 63m²
- Compartimentage apt.25 88m²
- Compartimentage apt.27 130m²
- Compartimentage apt.26 100m²
- Compartimentage escalier 10,8m²

NB : Tous les plafonds seront EI 60
La cage d'ascensseurs est EI 60

## LEGENDE

1. Brique Gris moyen - Joint gris clair
2. Brique Gris clair - Joint gris clair
3. Enduit Gris clair
4. Menuiserie Gris foncé
5. Garde-corps - en verre
6. Appui/seuil Gris foncé
7. Couvertine Gris foncé
8. Descente d'eau pluviale Gris foncé

- Isolation thermique
- Béton armé
- Sol
- Maçonnerie


atelier quatr'a

Minaxis SRL
Place Marguerite d' Autriche, 6/6
1083 Bruxelles
02/465.43.31
denis.minden@atelierquatra.be


Maître de l'ouvrage
[redacted]

Projet sis
Avenue de Tervueren n°412,
1150 Wolwue-Saint-Pierre

Complément de dossier
Demande de permis d'urbanisme
02/04/2026

Plan Projeté
Etage 3

| | | |
|---|---|---|
| A | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |

Dossier : 03/680-26 (Min)

Echelle : 1/150

page 7/14

indice A




## Légende pompier

- Eclairage de secours
- Extincteur
- Pictogramme de sortie de secours
- Dévidoir
- Détecteur de fumée
- Pictogramme

- Compartimentage Hall 21,9m²
- Compartimentage apt.28 140m²
- Compartimentage apt.30 86m²
- Compartimentage apt.31 151m²
- Compartimentage escalier 10,8m²

NB : Tous les plafonds seront EI 60
La cage d'ascensseurs est EI 60

## LEGENDE

1. Brique Gris moyen - Joint gris clair
2. Brique Gris clair - Joint gris clair
3. Enduit Gris clair
4. Menuiserie Gris foncé
5. Garde-corps - en verre
6. Appui/seuil Gris foncé
7. Couvertine Gris foncé
8. Descente d'eau pluviale Gris foncé

- Isolation thermique
- Béton armé
- Sol
- Maçonnerie


atelier quatr'a

Minaxis SRL
Place Marguerite d' Autriche, 6/6
1083 Bruxelles
02/465.43.31
denis.minden@atelierquatra.be


Maître de l'ouvrage
[redacted]

Projet sis
Avenue de Tervueren n°412,
1150 Wolwue-Saint-Pierre

Complément de dossier
Demande de permis d'urbanisme
02/04/2026

Plan Projeté
Etage 4

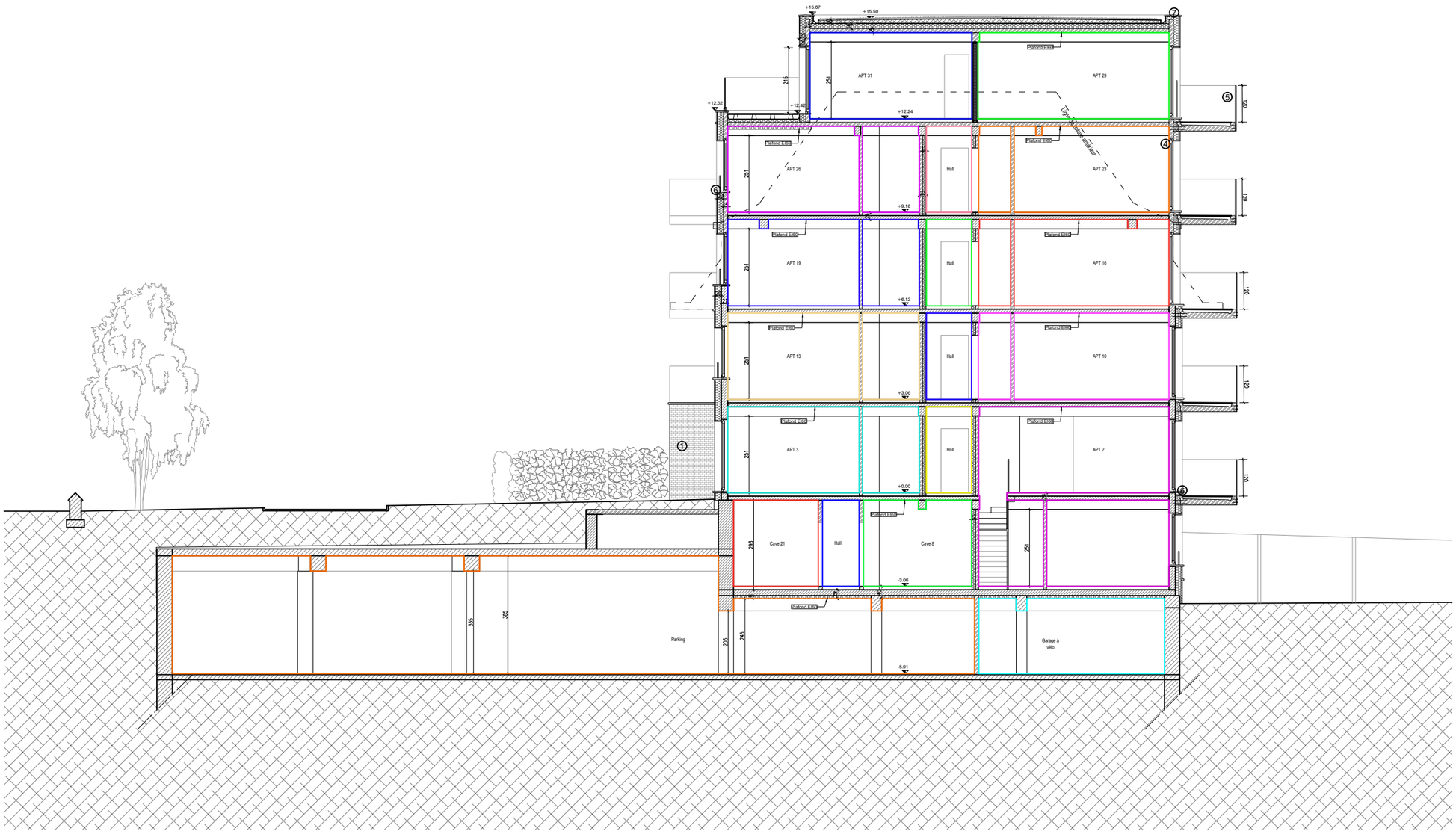
| | | |
|---|---|---|
| A | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |

Dossier : 03/680-26 (Min)

Echelle : 1/150

page 8/14

indice A




## Légende pompier

- Eclairage de secours
- Extincteur
- Pictogramme de sortie de secours
- Dévidoir
- Détecteur de fumée
- Pictogramme

Compartimentage Parking 813m²

Compartimentages divers : apt./caves/halls...

NB : Tous les plafonds et parois entre les compartimentages seront EI 60

## LEGENDE

1. Brique Gris moyen - Joint gris clair
2. Brique Gris clair - Joint gris clair
3. Enduit Gris clair
4. Menuiserie Gris foncé
5. Garde-corps - en verre
6. Appui/seuil Gris foncé
7. Couvertine Gris foncé

- Isolation thermique
- Sol
- Maçonnerie

atelier quatr'a

Minaxis SRL
Place Marguerite d' Autriche, 6/6
1083 Bruxelles
02/465.43.31
denis.minden@atelierquatra.be

Maître de l'ouvrage
[redacted]

Projet sis
Avenue de Tervueren n°412,
1150 Wolwue-Saint-Pierre

Complément de dossier
Demande de permis d'urbanisme
02/04/2026

Situation projetée
Coupe B-B'

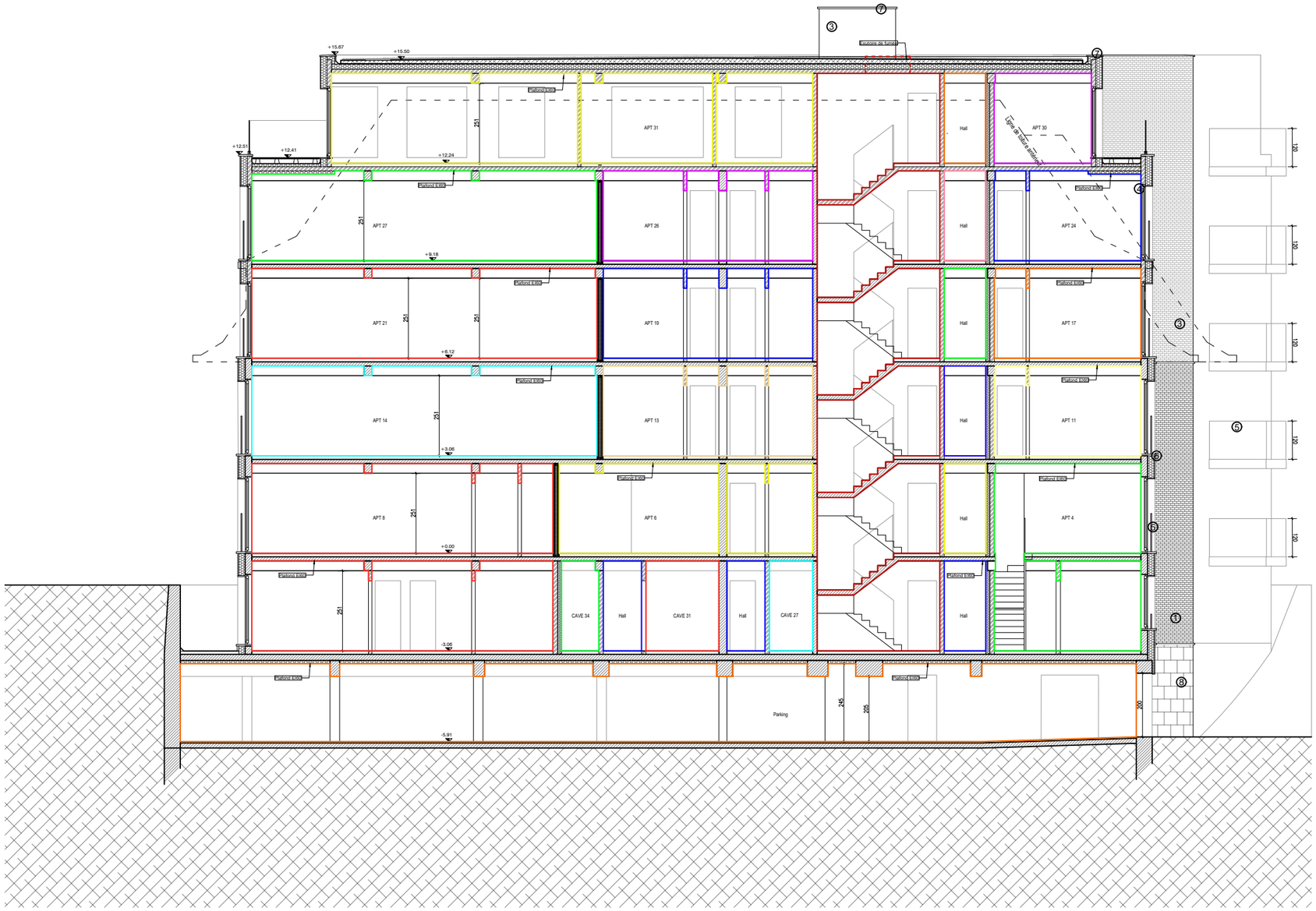
| | | |
|---|---|---|
| A | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |

Dossier :
03/680-26 (Min)

Echelle : 1/150

page 9/14

indice A




## Légende pompier

- Eclairage de secours
- Extincteur
- Pictogramme de sortie de secours
- Dévidoir
- Détecteur de fumée
- Pictogramme

Compartimentage Parking 813m²

Compartimentages divers : apt./caves/halls...

NB : Tous les plafonds seront EI 60
La cage d'ascensseurs est EI 60

## LEGENDE

1. Brique Gris moyen - Joint gris clair
2. Brique Gris clair - Joint gris clair
3. Enduit Gris clair
4. Menuiserie Gris foncé
5. Garde-corps - en verre
6. Appui/seuil Gris foncé
7. Couvertine Gris foncé
8. Façade en pierre existante

Isolation thermique
Sol
Maçonnerie

atelier quatr'a

Minaxis SRL
Place Marguerite d' Autriche, 6/6
1083 Bruxelles
02/465.43.31
denis.minden@atelierquatra.be

Maître de l'ouvrage
[redacted]

Projet sis
Avenue de Tervueren n°412,
1150 Wolwue-Saint-Pierre

Complément de dossier
Demande de permis d'urbanisme
02/04/2026

Situation Projetée
Coupe A-A'

| | | |
|---|---|---|
| A | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |

Dossier :
03/680-26 (Min)

Echelle : 1/150

page 10/14

indice A

## LEGENDE

1. Brique Gris moyen - Joint gris clair
2. Brique Gris clair - Joint gris clair
3. Enduit Gris clair
4. Menuiserie Gris foncé
5. Garde-corps - en verre
6. Appui/seuil Gris foncé
7. Couvertine Gris foncé
8. Façade en pierre existante

Isolation thermique
Sol
Maçonnerie




Minaxis SRL
Place Marguerite d' Autriche, 6/6
1083 Bruxelles
02/465.43.31
denis.minden@atelierquatra.be

atelier quatr'a

**Maître de l'ouvrage**
[redacted]

**Projet sis**
Avenue de Tervueren n°412,
1150 Wolwue-Saint-Pierre

Complément de dossier
Demande de permis d'urbanisme
02/04/2026

**Situation Projetée**
**Elévation façade**
**Av. A. Madoux**

| | | | |
|---|---|---|---|
| A | | | Dossier : 03/680-26 (Min) |
| B | | | |
| C | | | Echelle : 1/150 |
| D | | | |
| E | | | page 11/14 — indice A |
| F | | | |

## LEGENDE

1. Brique Gris moyen - Joint gris clair
2. Brique Gris clair - Joint gris clair
3. Enduit Gris clair
4. Menuiserie Gris foncé
5. Garde-corps - en verre
6. Appui/seuil Gris foncé
7. Couvertine Gris foncé
8. Façade en pierre existante

Isolation thermique
Sol
Maçonnerie




Minaxis SRL
Place Marguerite d' Autriche, 6/6
1083 Bruxelles
02/465.43.31
denis.minden@atelierquatra.be

atelier quatr'a

Maître de l'ouvrage
[redacted]

Projet sis
Avenue de Tervueren n°412,
1150 Wolwue-Saint-Pierre

Complément de dossier
Demande de permis d'urbanisme
02/04/2026

Situation Projetée
Elévation façade
Av. de Tervueren

| | | | |
|---|---|---|---|
| A | | | Dossier : 03/680-26 (Min) |
| B | | | |
| C | | | Echelle : 1/150 |
| D | | | |
| E | | | page 12/14 — indice A |
| F | | | |

## LEGENDE

1. Brique Gris moyen - Joint gris clair
2. Brique Gris clair - Joint gris clair
3. Enduit Gris clair
4. Menuiserie Gris foncé
5. Garde-corps - en verre
6. Appui/seuil Gris foncé
7. Couvertine Gris foncé
8. Façade en pierre existante

Isolation thermique
Sol
Maçonnerie




Minaxis SRL
Place Marguerite d' Autriche, 6/6
1083 Bruxelles
02/465.43.31
denis.minden@atelierquatra.be

atelier quatr'a

Maître de l'ouvrage
[redacted]

Projet sis
Avenue de Tervueren n°412,
1150 Wolwue-Saint-Pierre

Complément de dossier
Demande de permis d'urbanisme
02/04/2026

Situation Projetée
Elévation façade arrière
Av. de Tervueren

| | | | |
|---|---|---|---|
| A | | | Dossier : 03/680-26 (Min) |
| B | | | |
| C | | | Echelle : 1/150 |
| D | | | |
| E | | | page 13/14 — indice A |
| F | | | |

## LEGENDE

1. Brique Gris moyen - Joint gris clair
2. Brique Gris clair - Joint gris clair
3. Enduit Gris clair
4. Menuiserie Gris foncé
5. Garde-corps - en verre
6. Appui/seuil Gris foncé
7. Couvertine Gris foncé
8. Façade en pierre existante

Isolation thermique
Sol
Maçonnerie





atelier quatr'a

Minaxis SRL
Place Marguerite d' Autriche, 6/6
1083 Bruxelles
02/465.43.31
denis.minden@atelierquatra.be


Maître de l'ouvrage
[redacted]

Projet sis
Avenue de Tervueren n°412,
1150 Wolwue-Saint-Pierre

Complément de dossier
Demande de permis d'urbanisme
02/04/2026

Situation Projetée
Elévation façade arrière
Av. A. Madoux

| | | | |
|---|---|---|---|
| A | | | Dossier : 03/680-26 (Min) |
| B | | | |
| C | | | Echelle : 1/150 |
| D | | | |
| E | | | page 14/14 — indice A |
| F | | | |